



## Villa a schiera centrale In vendita

Cremona / CREMONA (CR)

Zona: Zona Porta Po



<b>Codice :</b>	<b>APP000833</b>
<b>Stato :</b>	<b>Usato</b>
<b>Metri quadrati :</b>	<b>145mq</b>
<b>Numero locali :</b>	<b>4</b>
<b>Piano :</b>	<b>Piano terra</b>
<b>Bagni :</b>	<b>2</b>
<b>Dotazioni :</b>	<b>Angolo cottura, Box auto, Posto auto, Cortile, Lavanderia</b>
<b>Posizione :</b>	<b>Città</b>
<b>Classe energetica :</b>	<b>Classe energetica "D" 86.54 kWh/m2a</b>
<b>Finiture :</b>	<b>Serramenti in legno con doppio vetro, pavimenti in parquet, travi a vista, zanzariere, aria condizionata.</b>



### Descrizione annuncio

VIGINANZE PIAZZA CADORNA CASSETTA AUTONOMA IN CORTE CHIUSA PRIVATA. Vendesi abitazione di recente costruzione, pari al nuovo, composta al piano terra da ingresso in soggiorno open space, camino, bagno e scala in pietra piacentina per l'accesso alla zona notte sovrastante dove troviamo tre camera da letto (di cui una matrimoniale e due camerette, queste ultime col proprio soppalco in legno) con travi a vista ed un secondo bagno; al piano seminterrato, con scala di collegamento interna, abbiamo il box auto doppio in larghezza e una tavernetta con bagno lavanderia. Accessoriata da area esterna esclusiva di circa 30 mq coperta da pergolato in legno, climatizzatori, parquet, travi a vista e due comodissimi posti auto privati e coperti. Classe energetica "D" 86.54 kWh/m2a € 245.000